

# STUDIO SERVICE EDIL B. s.r.l.

Corso Mazzini n.10 - Forlì - Tel.0543/370253 - Fax.0543/457266  
P.IVA-C.F.-R.I.(FC) 03493340404

## OGGETTO DI INTERVENTO:

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (P.U.A.) DI INIZIATIVA PRIVATA  
RIGUARDANTE UN' AREA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE SITA NEL  
COMUNE DI MELDOLA IN VIA LA GUALCHIERA - LOTTO "B"

## ELABORATO:

PLANIMETRIA AREA DI P.U.A. CON RAPPRESENTAZIONE DI VINCOLI  
E DISTANZE DI RISPETTO DAL RIO PARA

## COMMITTENTE:

CONSORZIO "LA GUALCHIERA"  
sede in V.le Roma n°172 - Meldola (FC)  
C.F.(P.I.) 03678070404

## PROGETTISTA Dott. Ing.:

GABRIELE SALIMBENI

## ELABORATO GRAFICO:

1.3

DATA:  
NOVEMBRE 2016

SCALA:  
1:500 / 1:200

Spazio riservato all'Amministrazione Comunale ed agli Enti Pubblici:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

# ELABORATO GRAFICO STATO ATTUALE

Scala 1:500

## LEGENDA GRAFICA

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO DEL COMPARTO COINCIDENTE CON S1

LIMITE FASCE DI ESPANSIONE INONDABILI (art. 17, c. 2, lett. a, PTCP)

LIMITE IN DESTRA IDRAULICA PIENA ORDINARIA

DISTANZA DI RISPETTO DI 20 m DAL LIMITE DELLA  
PIENA ORDINARIA (RUE Comune di Meldola, art. 2.3, comma 7)

DISTANZA DI RISPETTO DI 10 m PER LA REALIZZAZIONE  
DI FABBRICHE E SCAVI (RD 523/1904 art. 96 lett. f)

DISTANZA DI RISPETTO DI 4 m PER SIEPI E  
PIANTAGIONI/RECINZIONI (RD 523/1904 art. 96 lett. f)

MEZZERIA RIO PARA

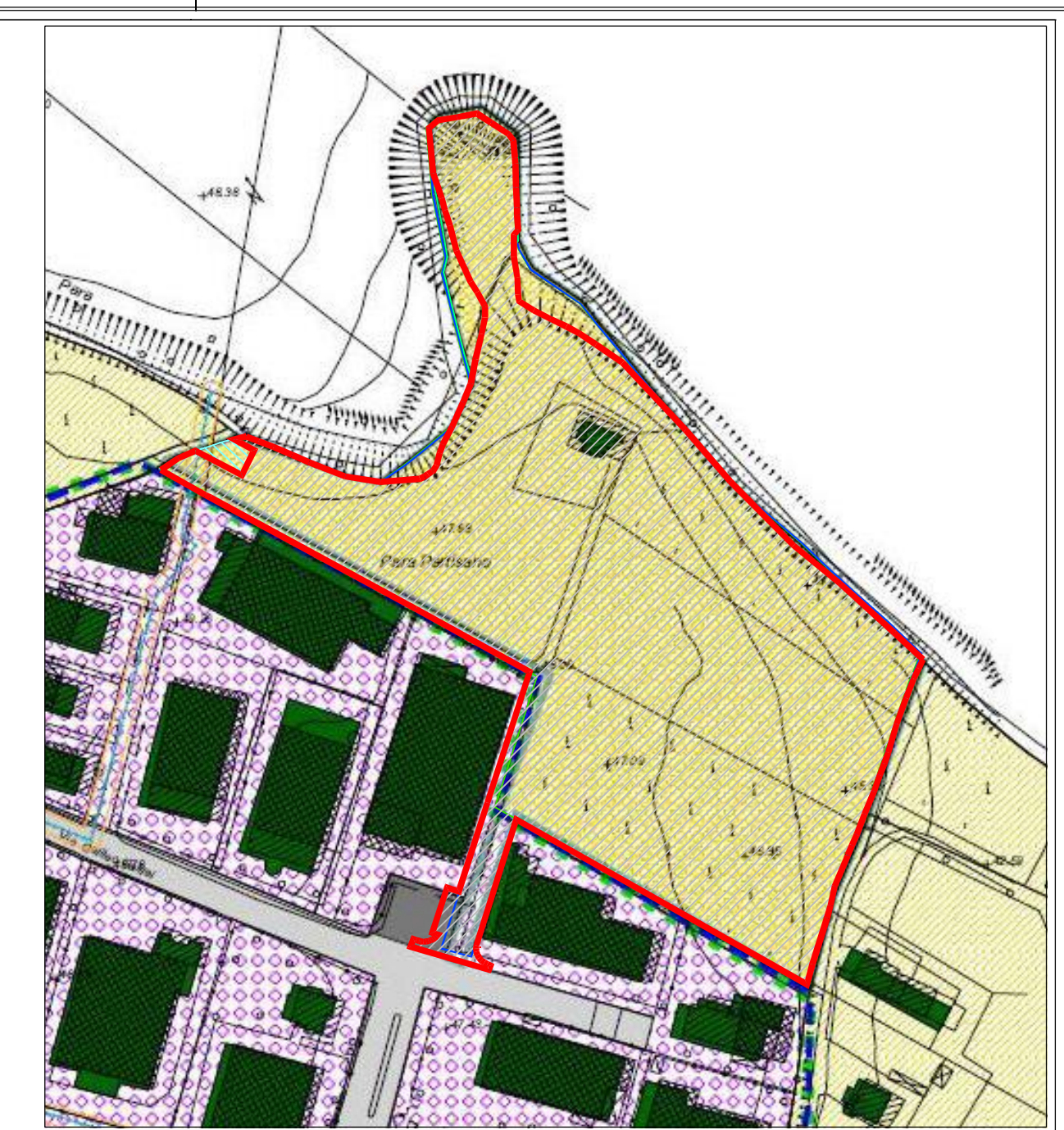
LIMITE AREA DI TUTELA PAESAGGISTICA (art. 142, c. 1, lett. c, D.Lgs. 42/2004)

LIMITE DEL SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO (art. 10, PTCP)

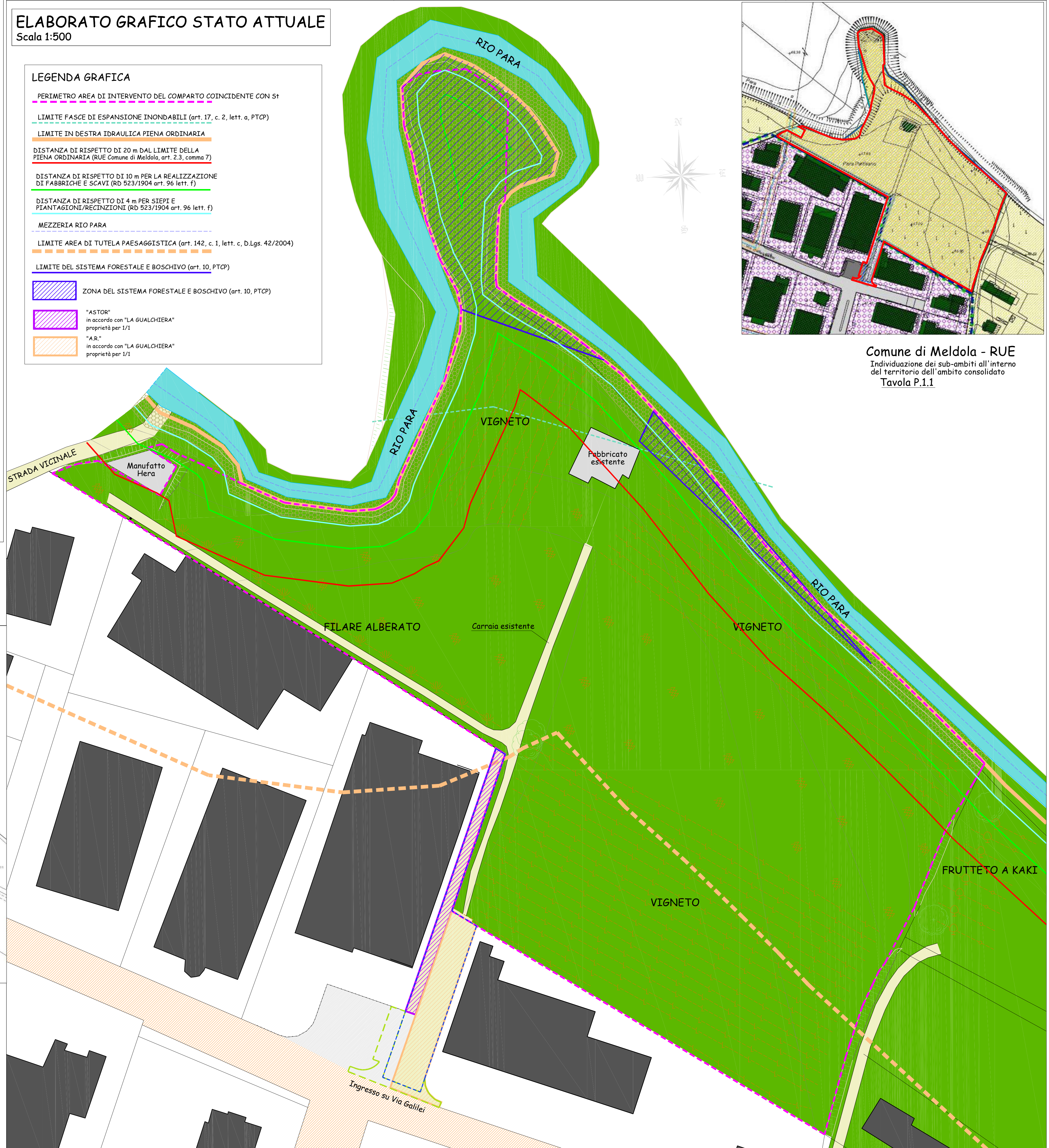
ZONA DEL SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO (art. 10, PTCP)

"ASTOR"  
in accordo con "LA GUALCHIERA"  
proprietà per 1/1

"A.R."  
in accordo con "LA GUALCHIERA"  
proprietà per 1/1



Comune di Meldola - RUE  
Individuazione dei sub-ambiti all'interno  
del territorio dell'ambito consolidato  
Tavola P.1.1



## ESTRATTO MAPPA CATASTALE

Comune di Meldola Foglio n. 4  
p.lle n.14,15,1156,1185,1186,1187  
Scala 1:2000

